

Dubolimburg vzw
zoekt een

Expert toekomstbestendig (ver)bouwen

(voltijds contract van onbepaalde duur)

Dubolimburg vzw is het Limburgse steunpunt duurzaam bouwen. We stimuleren toekomstbestendig (ver)bouwen en wonen om op die manier een duurzame leefomgeving in Limburg mee te helpen realiseren. We nemen eigen initiatieven, maar we werken ook graag samen aan (Europese/Vlaamse) projecten met onze partners. We ondersteunen en begeleiden zowel de Limburgse particuliere (ver)bouwers als de 42 Limburgse gemeenten.

Voor het versterken van onze dagelijkse werking zijn we op zoek naar een nieuwe collega.

Jouw profiel

- Je hebt een uitgesproken passie voor toekomstbestendig (ver)bouwen waarbij energie, circulair bouwen en omgeving belangrijke topics zijn
- Je hebt veel goesting om particulieren en organisaties te stimuleren en te begeleiden bij hun renovatiewerken
- Je hebt een ruime kennis qua energiebesparende werken. Maar je bent ook iemand die vertrouwd is met thema's zoals water, groen, hitte, bio-based toepassingen etc

Jouw takenpakket

- Je geeft renovatieadvies op locatie, maakt rapporten op basis van bestaande adviesformules en begeleidt de eigenaars bij energetische renovaties
- Je focust je op particuliere woningen, appartementen en verenigingsgebouwen, en je bent het aanspreekpunt en motivator
- Je coacht en begeleidt VME's (Verenigingen van Mede-Eigenaars) richting concrete renovatieplannen

Jouw competenties

- Je beschikt over minstens één van onderstaande kwalificaties:
 - een diploma bouwkundig ingenieur, architect of bachelor bouw
 - een erkenning als energiedeskundige (type A)
 - een erkenning als EPB-verslaggever
 - een gelijkwaardige bouwkundige en technische kennis wat betreft energetische renovaties, zowel op theoretisch als praktisch vlak
- Je hebt een uitgebreide en brede technische kennis van (ver)bouwen en wonen in het algemeen en de duurzaamheidsthematiek in het bijzonder
- Je kennis beperkt zich niet tot het bouwkundige aspect, je bent ook vertrouwd met technische installaties in gebouwen
- Kennis over circulair bouwen en omgeving (water, hitte, natuur) is een meerwaarde.
- Je hebt ervaring met het maken van kostenramingen en meetstaten, het vergelijken en nakijken van offertes en facturen én het begeleiden van de verbouwer bij de keuze van een aannemer.
- Je vindt je weg in het premiëlelandschap en andere financieringsmogelijkheden.
- Je beschikt over de sociale vaardigheden om met gebouweigenaars, aannemers en lokale besturen te communiceren en samen te werken
- Je hebt een luisterend oor en probeert de wensen van verbouwers te verwerken in je advies
- Je hebt een kritische blik en staat ervoor open om bestaande adviesformules te optimaliseren
- Je kan zelfstandig werken maar je functioneert ook goed binnen een interdisciplinair team
- Je hebt een vlotte pen en je werktaal is Nederlands

Wij bieden jou:

- Een voltijdse tewerkstelling
- Een aantrekkelijk loon (paritair comité 239.01 volgens barema A111) met een 13de maand, vergoeding woon-werkverkeer, fietsvergoeding, ecocheques, laptop en smartphone
- Flexibele werkuren (mogelijkheid tot telewerk) en een mooi verlofstelsel met extralegale vakantiedagen (ADV)
- Een uitgelezen kans om je – samen met enthousiaste collega's in een klein team - te bekwamen binnen een sector in volle ontwikkeling in een functie met grote maatschappelijke relevantie
- Mogelijkheden tot het volgen van relevante opleidingen
- Ons kantoor is gelegen in Houthalen en we verhuizen (in september 2027) naar de (bouw)campus in Diepenbeek

Wij zijn geïnteresseerd in je kwaliteiten ongeacht je gender, beperking, etnische afkomst en nationaliteit. Wij verzekeren een professionele en discrete behandeling van je kandidatuur.

Interesse?

Stuur je motivatiebrief met CV voor **30 september 2024** naar ronny.kuppens@dubolimborg.be.

Voor meer inlichtingen over deze vacature contacteer je Ronny Kuppens, coördinator Dubolimborg vzw (ronny.kuppens@dubolimborg.be of +32 (0)11 39 75 75).