

INSCHRIJVING
VERWIJDERAAR ASBEST
EENVOUDIGE HANDELING
PROVINCIE LIMBURG



MET DE STEUN VAN OVAM EN PROVINCIE LIMBURG

1. Doelstelling

Provincie Limburg en de Openbare Afvalstoffen Maatschappij (Ovam) ondersteunen samen met uitvoerende partner Dubolimburg, het Limburgs Steunpunt Duurzaam bouwen en wonen, de Limburgse particulieren, lokale besturen, sport- en jeugdverenigingen en kleine ondernemingen, die asbesthoudende dakbedekking, gevelbekleding en onderdaken willen laten verwijderen.

Partijen engageren zich om de verkregen middelen aan te wenden om mee te werken aan de Vlaamse beleidsdoelstelling 'Asbestveilig Vlaanderen 2040' door ondersteuning op verschillende vlakken:

- Adviesverlening omtrent de aanwezigheid en indien nodig de veilige verwijdering van asbest in de woning door een asbestdeskundige (deze selectie maakt deel uit van een aparte aanbesteding).
- Toeleiding van de Limburgers naar de correcte verwijderingswijze door een betrouwbare partij.
- Advies omtrent het correct isoleren van het dak en de vervanging van de bestaande dakbedekking.
- Opmaak van een lijst met betrouwbare partners (een aannemerscollectief) voor de verwijdering en vervanging van asbesthoudende dakbedekking, gevelbekleding en onderdaken, waaruit de particulier zelf een keuze kan maken. De asbestverwijdering zal afhankelijk van de situatie gekoppeld worden aan de energetische renovatie van het dak of de gevel.

2. Het aannemerscollectief

In huidig document worden de objectieve criteria en de procedure bepaald om te kunnen toetreden tot het aannemerscollectief. Daarnaast wordt uiteengezet hoe de particulier van dit aannemerscollectief gebruik kan maken.

De aannemer stelt zich kandidaat om toe te treden tot het 'aannemerscollectief' voor de verwijdering van asbesthoudende dakbedekking, gevelbekleding en onderdaken volgens de methode van 'eenvoudige handelingen' (conform de Codex over het welzijn op het werk).

De uitvoerder is erkend asbestverwijderaar **of** hij beschikt als dakwerker voor zijn werknemers over geldige opleidingsattesten voor verwijdering van asbesthoudende materialen volgens de methodiek 'eenvoudige handelingen' **of** hij beschikt als zaakvoerder van een éénmanszaak zonder werknemers over het opleidingsattest 'eenvoudige handelingen' (ook als de codex over het welzijn op het werk niet op hem van toepassing is).

Indien de asbesttoepassing niet kan verwijderd worden volgens de methode "eenvoudige handelingen" (conform de Codex over het welzijn op het werk) dan moet een erkend asbestverwijderaar worden ingeschakeld.

De (financiële) ondersteuning door Dubolimburg is beperkt tot de verwijdering van asbesthoudende dakbedekking, gevelbekleding of onderdak. . Voor de verwijdering van asbesthoudende leidingisolatie wordt een afzonderlijk aannemerscollectief opgezet, waarvoor de erkende verwijderaars zich uiteraard ook kunnen inschrijven. Dit gebeurt aan de hand van een apart inschrijvingsformulier.

De aanstelling van een asbestdeskundige voor plaatsbezoek, staalname en labotest, opmaken van een verslag en meetstaat, maakt het voorwerp uit van een aparte aanbesteding en zit niet in deze opdracht.

Asbestafbouwcampagne door Dubolimburg met steun van met prov. Limburg en OVAM

De aanstelling van de dakwerker voor de energetische renovatiewerken maakt deel uit van een aparte aanbesteding. De aannemer kan zich hier desgewenst ook kandidaat voor stellen.

Wanneer de aannemer wil toetreden tot het aannemerscollectief, verklaart en bevestigt hij te werken volgens de 'Code van goede praktijk – VEILIG WERKEN MET ASBESTDAKEN EN –GEVELS' uitgebracht door OVAM.

Door toe te treden tot het aannemerscollectief, verklaart de aannemer zich akkoord met de werkmethode zoals beschreven in punt 3.

3. Werkmethode

Indien na plaatsbezoek door een asbestdeskundige in opdracht van Dubolimburg, blijkt dat er asbesthoudende dakbedekking, onderdakplaten en/of gevelbekleding aanwezig zijn, zal er aan de particulier een persoonlijk voorstel voor verwijdering van de asbesthoudende materialen overhandigd worden.

Dit persoonlijk voorstel voor asbestverwijdering volgens methode eenvoudige handeling bevat de volgende elementen:

- Beschrijving van de werfsituatie met fotoreportage:
 - Toegankelijkheid mbt de werfinrichting buiten
 - Positie/bereikbaarheid van de ruimte waar het asbesthoudend materiaal moet worden verwijderd: afvoer materiaal langs buiten, via een binnenruimte,...
 - Toestand van de ruimte waar de asbesthoudende materialen zich bevinden: leeg of niet, contaminatie met asbestvezels in de ruimte of niet,...
 - Staat waarin de asbesthoudende materialen zich bevinden: beschadigd of niet...
 - Risicoanalyse voor het gebruik van de ruimte: mag de ruimte nog betreden worden of dient ze volledig afgesloten te worden.
- Opmeting van de vierkante meters asbesthoudende materialen per type (meetstaat)
- Inschatting van de kostprijs van de verwijdering op basis van een prijsvork in overeenstemming met de sector. Hierbij wordt duidelijk vermeld dat dit een raming is, die door de aannemer nog zal worden bijgesteld.
- Een lijst met de aannemers uit het aannemerscollectief.

De particulier kan vervolgens één of meerdere aannemers naar keuze contacteren om een definitieve offerte op basis van het persoonlijk voorstel te laten maken.

Na contactname door de particulier, wordt de aannemer verondersteld binnen de 5 werkdagen contact te nemen met de particulier om een plaatsbezoek vast te leggen, vervolgens binnen de 30 werkdagen een plaatsbezoek te doen en vervolgens binnen de 30 werkdagen een offerte te bezorgen.

Indien de offerte door de particulier wordt aanvaard en de werken derhalve worden besteld, worden de werken binnen de 6 maanden na ondertekening uitgevoerd (of later, indien anders overeengekomen met de particulier).

Dubolimburg laat steekproefsgewijze controles uitvoeren of de asbestverwijdering conform de veiligheidsvoorschriften verloopt. Om dit te kunnen doen zal de aannemer de data van uitvoering van de werken voorafgaandelijk doorgeven aan DUBOLIMBURG volgens de richtlijnen van deze laatste.

Asbestafbouwcampagne door Dubolimburg met steun van met prov. Limburg en OVAM

De aannemer doet beroep op de inzamelaar van asbesthoudend afval die wordt aangesteld door Dubolimburg. Hij kan een container, platenzakken of bigbags voor de ophaling van het asbesthoudend afval bestellen, conform de procedure van Dubolimburg.

Dit is een voorwaarde opdat de particulier kan genieten van de subsidie voor de afvoer van het asbesthoudend afval.

Na uitvoering van de verwijderingswerken zal er (naast de factuur voor de verwijdering van het asbesthoudend materiaal) door de ophaler een aparte factuur voor de afvoer van het asbestafval worden opgemaakt aan de particulier.

Ondanks het feit dat de betaling van de ophaler niet via de aannemer loopt, blijft de aannemer wel verantwoordelijk voor de communicatie met de ophaler. De aannemer zal de juiste timing voor plaatsing van de recipiënten en voor de ophaling van het asbestafval rechtstreeks met de ophaler afspreken.

De verwijderingswerken zelf worden niet gesubsidieerd, deze kosten worden volledig gedragen en door de aannemer aangerekend aan de particulier.

4. Timing

Omwille van de huidige Corona-Crisis is het mogelijk dat van de vooropgestelde timing afgeweken zal worden.

Voorlopig werd de start van de campagne vastgelegd op **1 september 2021**. Vanaf dat moment kunnen aanvragers zich inschrijven en zullen huisbezoeken door een asbestdeskundige ingepland worden.

Als duur van de campagne werd 3 jaar vooropgesteld. Hiervan kan echter worden afgeweken. De campagne kan eerder worden afgebroken indien de in het ministerieel besluit *betreffende de toekenning van een subsidie aan de provincie Limburg voor een project in het kader van het asbestafbouwbeleid (dd 20 december 2019)* vermelde subsidiebedragen volledig opgenomen zijn. Mogelijks kan de campagne ook verlengd worden. Dit steeds in overleg met de OVAM.

5. Criteria waaraan voldaan moet zijn om te kunnen toetreden tot het aannemerscollectief

- Elke aannemer die aan onderstaande criteria voldoet kan lid worden van het aannemerscollectief. De aannemer verklaart en bevestigt derhalve onderstaande: de vestigingswetgeving te respecteren;
- correct sociale en fiscale bijdragen te betalen (RSZ, sociale lasten, BTW);
- de nodige verzekeringen te hebben afgesloten voor de werken:
 - BA onderneming.
 - Verzekering burgerlijke aansprakelijkheid tijdens de werken en na levering/uitvoering;
 - Arbeidsongevallenverzekering voor zijn personeelsleden en verzekering burgerrechtelijke aansprakelijkheid motorrijtuigen van alle voertuigen die onder de toepassing ervan vallen.
 - Verzekerde kapitalen voor lichamelijke, materiële en immateriële gevolgschade vermengd dienen minimaal 2.500.000,00 EUR te bedragen voor de burgerlijke aansprakelijkheid (verzekerde kapitalen per schadegeval) tijdens de werken als de burgerlijke aansprakelijkheid na de uitvoering ervan (verzekerde kapitalen per schadegeval en per verzekeringsjaar).
 - Verzekering dient expliciet de waarborg “accidentele milieuschade” te voorzien;
 - Het verzekerd kapitaal dient minimaal 2.500.000,00 EUR vermengd te bedragen per schadegeval, en dit voor alle waarborgen.

Asbestafbouwcampagne door Dubolimburg met steun van met prov. Limburg en OVAM

- Hij toont dit aan door een actueel attest toe te voegen van een verzekeringsmaatschappij of –makelaar dat bevestigt dat er wordt voldaan aan de verzekeringsvereisten.
- geregistreerd te zijn in de Kruispuntbank voor Ondernemingen (KBO). De status van de onderneming wordt hier gecontroleerd. Voor buitenlandse aannemers moet een attest worden voorgelegd van inschrijving in het handelsregister van het land waar hij gevestigd is.
- te werken kortom conform de geldende regelgeving, in het bijzonder de milieuwetgeving (VLAREMA, VLAREM II, ...), codex over het welzijn op het werk, de sociale wetgeving...;
- De aannemer voegt bij de inschrijving een uittreksel uit het strafregister dat maximaal 6 maand oud is op het moment van inschrijving van alle zaakvoerder(s) van de onderneming.
- de geldende regelgeving inzake 10-jarige aansprakelijkheid te respecteren.
- Onderaanneming wordt toegestaan voor zover de aannemer in zijn offerte vermeldt:
 - voor welk deel hij de onderaannemer inschakelt;
 - per onderaannemer de identiteit en de coördinaten;
 - of de onderaannemer eveneens voldoet aan de juridische en technische voorwaarden wat betreft zijn onderdeel van de opdracht. In het kader van de veilige uitvoering van de opdracht mag er geen uitsluitingsgrond van toepassing zijn op de onderaannemer. De inschrijver blijft steeds, wat de uitvoering van de opdracht betreft, aansprakelijk ten opzichte van de aanvrager.
- De werken worden uitgevoerd volgens de code van goede praktijk:
<https://www.ovam.be/sites/default/files/atoms/files/CVGP%20veilig%20werken%20met%20asbestdaken%20en%20gevels%20december%202018.pdf>
- De aannemer kan volgende documenten voorleggen:
 - Geldig opleidingsattest van de werknemers voor asbestverwijdering volgens 'eenvoudige handeling'
In het geval van een éénmanszaak zonder werknemers: geldig opleidingsattest van de zaakvoerder (ook als de codex over het welzijn op het werk niet op hem van toepassing is, dit is een eis voor elke aannemer die zich wil laten inschrijven op deze lijst "verwijderaars asbest eenvoudige handelingen – provincie Limburg")
 - Lijst van werknemers van het bedrijf met vermelding of ze beschikken over het opleidingsattest
 - Attest van jaarlijkse gezondheidscontrole van de werknemers
- De asbestverwijdering zal 15 dagen op voorhand gemeld worden aan de externe directie Toezicht op het Welzijn op het Werk van uw provincie, , indien wettelijk verplicht, én aan Dubolimburg in het kader van de steekproefsgewijze opvolging van de werken.
- De aannemer verklaart geen informatie aan derden bekend te maken of publiciteit te maken betreffende dit project zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Dubolimburg. De onderaannemers hebben eenzelfde verplichting.
- Op elk moment van het project heeft Dubolimburg de mogelijkheid om de inschrijver uit te sluiten die, bij wijze van een in kracht van gewijsde gegane strafrechtelijke uitspraak veroordeeld werd voor een misdrijf dat zijn professionele integriteit aantast. De niet-naleving van strafrechtelijke sanctioneerbare milieu- en sociale wetgeving kan worden geacht een misdrijf te zijn dat de professionele integriteit aantast.

6. Selectieprocedure toetreding aannemerscollectief

De aannemer kan zich te allen tijde kandidaat stellen door het versturen per mail van het ingevulde inschrijvingsformulier vergezeld van de gevraagde stavingsdocumenten naar

karen.smets@dubolimburg.be

De datum van het elektronisch bericht geldt als inschrijvingsdatum.

Asbestafbouwcampagne door Dubolimburg met steun van met prov. Limburg en OVAM

De documenten worden door Dubolimburg intern binnen de 30 kalenderdagen nagekeken op volledigheid. De indiener wordt hiervan op de hoogte gebracht door middel van een ontvankelijkheidsverklaring. Indieners van onvolledige formulieren krijgen 10 kalenderdagen de tijd om bijkomende informatie te verschaffen.

Binnen de 30 kalenderdagen na ontvankelijkheidsverklaring zal Dubolimburg intern beoordelen of de kandidatuur voldoet aan de hierboven genoemde criteria. Het resultaat van de evaluatie wordt per mail gecommuniceerd. De datum van het elektronisch bericht geldt als de toetredingsdatum tot het aannemerscollectief. In het geval van een weigering wordt de beslissing gemotiveerd.

De indiener heeft het recht beroep aan te tekenen tegen deze beslissing binnen de 30 kalenderdagen. Hij dient het beroep digitaal in bij Dubolimburg. Hij verduidelijkt hierbij waarom hij denkt alsnog in aanmerking te kunnen komen en waarom de door Dubolimburg gedane beoordeling onjuist is.

De aanvragers ontvangen de volledige lijst van de aannemers van het aannemerscollectief om zelf vrijblijvend offertes te kunnen opvragen.

Er wordt jaarlijks een evaluatie gehouden door Dubolimburg om te bepalen of de leden van het aannemerscollectief nog voldoen aan de hierboven genoemde criteria en de gestelde procedures volgen.

Voorafgaand wordt een bevraging georganiseerd bij de aanvragers. Bij onregelmatigheden wordt een individueel gesprek met de aannemer opgezet met het oog op een bijsturing.

Wanneer dit niet tot resultaten leidt, wordt de aannemer geschrapt uit het aannemerscollectief. Hij wordt hierover per mail geïnformeerd. De datum van deze communicatie is de datum van de schrapping.

Buiten deze jaarlijkse evaluatie kan Dubolimburg op elk moment evalueren of een aannemer nog voldoet aan de hierboven genoemde criteria en of hij de te volgen procedures respecteert. Dit kan op eigen initiatief of naar aanleiding van een klacht of van een vaststelling van een deskundige. Hierbij wordt de procedure gevolgd zoals beschreven in de bovenstaande alinea.

De aannemer kan zich op elk moment uit het aannemerscollectief laten verwijderen. Hiervoor wordt een digitaal bericht verstuurd naar Dubolimburg.

Er geldt een termijn van 10 kalenderdagen om de aannemer uit het collectief te verwijderen.

Na verwijdering uit het aannemerscollectief, kunnen geen nieuwe verbintenissen aangegaan worden met aanvragers uit het project. De aannemer blijft steeds verbonden de opgenomen verbintenissen (bevestigde offertes) ten aanzien van de aanvragers af te ronden binnen de tijdslimieten van het project.

De aannemer brengt de aanvragers op de hoogte van het feit dat de offerte vervalft wanneer hij het collectief verlaat. De aannemer is aansprakelijk voor de engagementen die hij met aanvrager aanging.

De aannemer wordt verondersteld te werken volgens de bepalingen van de 'Code van goede praktijk – VEILIG WERKEN MET ASBESTDAKEN EN –GEVELS' uitgebracht door OVAM. Het niet naleven van deze bepalingen kan aanleiding geven tot de schrapping uit het aannemerscollectief volgens de procedure zoals hierboven vermeld.

INSCHRIJVINGSFORMULIER

“TOETREDING TOT HET AANNEMERSCOLLECTIEF VOOR DE VERWIJDERING VAN ASBEST VOLGENS DE METHODE VAN DE EENVOUDIGE HANDELINGEN IN DE PROVINCIE LIMBURG”

persoon

Ondergetekende (naam en voornaam):

Hoedanigheid of beroep:

Nationaliteit:

Woonplaats (volledig adres):

Telefoon:

GSM:

Fax:

E-mail:

Contactpersoon:

Ofwel (invullen wat van toepassing is)

Rechtspersoon

De vennootschap (benaming, rechtsvorm):

Nationaliteit:

met zetel te (volledig adres):

Telefoon:

GSM:

Fax:

E-mail:

Contactpersoon:

vertegenwoordigd door de ondergetekende(n):

bevestigt te willen toe treden tot het aannemerscollectief voor de verwijdering van asbesthoudende dakbedekking, gevelbekleding en onderdaken volgens de methode van ‘eenvoudige handelingen’ en verbindt zich tot de naleving van de voorwaarden zoals opgenomen in het document waar huidig inschrijvingsformulier deel van uitmaakt.

Asbestafbouwcampagne door Dubolimburg met steun van met prov. Limburg en OVAM

Algemene inlichtingen

Inschrijvingsnr. bij de RSZ.:
Ondernemingsnummer (alleen in België):

Onderaannemers

Er zullen onderaannemers worden aangewend: JA / NEE (*doorhalen wat niet van toepassing is*)

Gedeelte van de opdracht dat de inschrijver eventueel voornemens is in onderaanneming te geven:

Volgende onderaannemers worden hiervoor voorgesteld (naam, maatschappelijke zetel, ondernemingsnummer):

Gedaan te

De

De aannemer,

Handtekening:

Asbestafbouwcampagne door Dubolimburg met steun van met prov. Limburg en OVAM

Naam en voornaam:

Functie:

VERPLICHTE BIJLAGEN

- een actueel attest van een verzekeringsmaatschappij of –makelaar dat bevestigt dat er wordt voldaan aan de verzekeringsvereisten
- een uittreksel uit het strafregister dat maximaal 6 maand oud is op het moment van inschrijving.
- Attest dat de onderneming geen schulden heeft bij de RSZ
- Minimum 5 referenties van asbestverwijdering volgens methode eenvoudige handeling
- Geldig opleidingsattest voor verwijdering van asbest volgens de methode van de eenvoudige handelingen