

INSCHRIJVING ERKENDE
VERWIJDERAAR
ASBESTHOUDENDE
LEIDINGISOLATIE PROVINCIE
LIMBURG



ISM OVAM EN PROVINCIE LIMBURG

1. Doelstelling

Provincie Limburg en de Openbare Afvalstoffen Maatschappij (Ovam) ondersteunen samen met uitvoerende partner Dubolimburg, het Limburgs Steunpunt Duurzaam bouwen en wonen, de Limburgse particulieren die **asbesthoudende leidingisolatie** willen laten verwijderen.

Partijen engageren zich om de verkregen middelen aan te wenden om mee te werken aan de Vlaamse beleidsdoelstelling 'Asbestveilig Vlaanderen 2040' door ondersteuning op verschillende vlakken:

- Adviesverlening omtrent de aanwezigheid en indien nodig de veilige verwijdering van asbest in de woning door een asbestdeskundige (deze selectie maakt deel uit van een aparte aanbesteding)
- Toeleiding van de Limburgers naar de correcte verwijderingswijze door een betrouwbare partij.
- Opmaak van een lijst met betrouwbare partners (een aannemerscollectief) voor de verwijdering van asbesthoudende leidingisolatie en dakbedekking, waaruit de particulier zelf een keuze kan maken.

2. Het aannemerscollectief

In huidig document worden de objectieve criteria en de procedure bepaald om te kunnen toetreden tot het aannemerscollectief. Daarnaast wordt uiteengezet hoe de particulier van dit aannemerscollectief gebruik kan maken.

De aannemer stelt zich kandidaat om toe te treden tot het 'aannemerscollectief' als erkende verwijderaar van asbesthoudende leidingisolatie.

De (financiële) ondersteuning door Dubolimburg is beperkt tot de uitvoering van asbesthoudende leidingisolatie en dakbedekking. Voor de verwijdering van de dak- en gevelbedekking en onderdaken wordt een afzonderlijk aannemerscollectief opgezet, waarvoor de erkende verwijderaars zich uiteraard ook kunnen inschrijven. Dit gebeurt aan de hand van een apart inschrijvingsformulier.

De aanstelling van een asbestdeskundige voor plaatsbezoek, staalname, labotest en opmaken van een verslag, maakt het voorwerp uit van een aparte aanbesteding en zit niet in deze opdracht. Door toe te treden tot het aannemerscollectief verklaart de aannemer zich akkoord met de werkmethode zoals beschreven in punt 3.

3. Werkmethodiek

Indien na plaatsbezoek en staalname door een asbestdeskundige in opdracht van Dubolimburg, blijkt dat er asbesthoudende leidingisolatie aanwezig is, zal er aan de particulier een persoonlijk voorstel voor verwijdering van de asbesthoudende leidingisolatie overhandigd worden.

Dit persoonlijk voorstel bevat de volgende elementen:

- Beschrijving van de werfsituatie met fotoreportage:
 - Toegankelijkheid mbt de werfinrichting buiten
 - Positie/bereikbaarheid van de ruimte waar het asbesthoudend materiaal moet worden verwijderd
 - Toestand van de ruimte waar de asbesthoudende leidingisolatie zich bevindt: leeg of niet, contaminatie met asbestvezels in de ruimte of niet,...
 - Staat waarin de asbesthoudende leidingisolatie zich bevindt: beschadigd of niet...

Asbestafbouwcampagne door Dubolimburg met steun van prov. Limburg en OVAM

- Risicoanalyse voor het gebruik van de ruimte: mag de ruimte nog betreden worden, of dient ze volledig afgesloten te worden.
- Of het gaat om een gemeenschappelijke stookinstallatie in een appartement of niet.
- Opmeting van de lopende meters asbesthoudende leidingisolatie (meetstaat)
- Inschatting van de kostprijs van de verwijdering op basis van een prijsvork in overeenstemming met de sector. Hierbij wordt duidelijk vermeld dat dit een raming is, die door de aannemer nog zal worden bijgesteld.
- Een lijst met de aannemers uit het aannemerscollectief.

De particulier kan vervolgens één of meerdere aannemers naar keuze contacteren om een definitieve offerte op te laten maken.

Na contactname door de particulier, wordt de aannemer verondersteld binnen de 5 werkdagen contact te nemen met de particulier om een plaatsbezoek vast te leggen, vervolgens dat plaatsbezoek binnen de 30 werkdagen te doen en daarop volgend binnen de 30 werkdagen na het plaatsbezoek een offerte te bezorgen.

Indien de offerte door de particulier wordt aanvaard en de werken derhalve worden besteld, worden de werken binnen een jaar na ondertekening uitgevoerd (of later, indien anders overeengekomen met de particulier).

Dubolimburg laat steekproefsgewijze controles uitvoeren door haar asbestdeskundigen. Om dit te kunnen doen zal de aannemer de data van uitvoering van de werken voorafgaandelijk doorgeven aan DUBOLIMBURG volgens de richtlijnen van deze laatste.

Na uitvoering van de verwijderingswerken zal er een factuur worden opgemaakt aan de particulier. Hierop wordt duidelijk het bedrag van de subsidie, dat door Dubolimburg rechtstreeks aan de aannemer zal worden betaald, vermeld.

Dubolimburg betaalt vervolgens 50% van de verwijderingskost met een maximum van 4000 euro en berekend op de totale kostprijs exclusief BTW, rechtstreeks aan de aannemer. De particulier betaalt het overige deel vermeerderd met het BTW bedrag op de totale kostprijs.

Voor de stookinstallatie van een appartementsgebouw geldt een hoger maximaal subsidieerbaar bedrag. Er zal in dat geval 50% van de verwijderingskost met een maximum van 6000 euro en berekend op de totale kostprijs exclusief BTW, rechtstreeks aan de aannemer betaald worden. De aannemer bezorgt steeds een duplicaat van de factuur aan Dubolimburg.

4. Criteria waaraan voldaan moet zijn om te kunnen toetreden tot het aannemerscollectief

Elke aannemer die aan onderstaande criteria voldoet kan lid worden van het aannemerscollectief. De aannemer verklaart en bevestigt derhalve onderstaande:

- correct sociale en fiscale bijdragen te betalen (RSZ, sociale lasten, BTW);
- de nodige verzekeringen te hebben afgesloten voor de werken:
 - BA onderneming;
 - Verzekering burgerlijke aansprakelijkheid tijdens de werken en na levering/uitvoering;

Asbestafbouwcampagne door Dubolimburg met steun van prov. Limburg en OVAM

- Arbeidsongevallenverzekering voor zijn personeelsleden en verzekering burgerrechtelijke aansprakelijkheid motorrijtuigen van alle voertuigen die onder de toepassing ervan vallen.
- Verzekerde kapitalen voor lichamelijke, materiële en immateriële gevolgschade vermengd dienen minimaal 2.500.000,00 EUR te bedragen voor de burgerlijke aansprakelijkheid (verzekerde kapitalen per schadegeval) tijdens de werken als de burgerlijke aansprakelijkheid na de uitvoering ervan (verzekerde kapitalen per schadegeval en per verzekeringsjaar).
- Verzekering dient expliciet de waarborg “accidentele milieuschade” te voorzien;
- Het verzekerd kapitaal dient minimaal 2.500.000,00 EUR vermengd te bedragen per schadegeval, en dit voor alle waarborgen.

Hij toont dit aan door een actueel attest toe te voegen van een verzekeringsmaatschappij of –makelaar dat bevestigt dat er wordt voldaan aan de verzekeringsvereisten.

- geregistreerd te zijn in de Kruispuntbank voor Ondernemingen (KBO). De status van de onderneming wordt hier gecontroleerd. Voor buitenlandse aannemers moet een attest worden voorgelegd van inschrijving in het handelsregister van het land waar hij gevestigd is.
- te werken conform de geldende regelgeving, in het bijzonder de milieuwetgeving (VLAREMA, VLAREM II, ...), codex over het welzijn op het werk, de sociale wetgeving...;
- De aannemer voegt bij de inschrijving een uittreksel uit het strafregister dat maximaal 6 maand oud is op het moment van inschrijving van alle zaakvoerder(s) van de onderneming.
- de geldende regelgeving inzake 10-jarige aansprakelijkheid te respecteren.
- geregistreerd te zijn als inzamelaar, afvalstoffenhandelaar of -makelaar voor gevaarlijke stoffen en beschikt over het vereiste kwaliteitsborgingssysteem, of beroep te doen op een onderneming in onderaanneming die hieraan voldoet.
- te beschikken over de Nacebel code 39 ‘sanering en ander afvalbeheer’ en Nacebel code 38 ‘Inzameling van gevaarlijk afval’; Indien beroep gedaan wordt op een onderaanneming voor deze diensten, worden de KBO of gelijkwaardige gegevens van deze firma toegevoegd aan het inschrijvingsdossier.
- over een erkenning te beschikken overeenkomstig boek VI titel 4 Erkenning van asbestverwijderaars, van de codex over het welzijn op het werk. Hij beschikt over een kwaliteitsborgingssysteem. Deze erkenning geldt gedurende de volledige periode dat de aannemer deel uitmaakt van het aannemerscollectief. De aanvraag tot hernieuwing van de erkenning wordt tijdig gedaan volgens de bepalingen boek VI titel 4 Erkenning van asbestverwijderaars, van de codex over het welzijn op het werk;
(Aannemers die hun erkenning niet tijdig vernieuwen, dit wil zeggen ten minste 3 maanden voor het einde van de erkenningsduur, laten hun inschrijving in het aannemerscollectief automatisch vervallen.)
- Te beschikken over een werfleider(s) die de dagelijkse werfactiviteiten leidt, die beschikt over minimaal 2 jaar relevante ervaring als werfleider voor de verwijdering van asbest in gebouwen in een hermetisch afgesloten zone. Hij/zij beschikt bovendien over een opleidingsattest zoals bedoeld in boek VI, titel 3, afdeling 6 van de codex over het welzijn op het werk, met een jaarlijkse bijscholing die gericht is op de specifieke taken van werfleiders. Dit wordt aangetoond op basis van het CV van de werfleider met oplijsting en toelichting van de begeleide asbestverwijderingsprojecten.
- Te beschikken over een projectleider die zal fungeren als enige aanspreekpunt voor dit project. Hij/zij beschikt over minimaal 4 jaar relevante ervaring als projectleider van asbestverwijderingswerken in gebouwen via de techniek van de hermetisch afgesloten zone. Hij/zij beschikt bovendien over een opleidingsattest bedoeld in boek VI, titel 3, afdeling 6 van de codex over het welzijn op het werk.

Asbestafbouwcampagne door Dubolimburg met steun van prov. Limburg en OVAM

Dit wordt aangetoond op basis van het CV van de projectleider met oplistings en toelichting van de geleide asbestverwijderingsprojecten.

Indien door omstandigheden een vervangende projectleider wordt aangeduid dient hij/zij aan dezelfde selectievoorwaarden te voldoen.

- De verplichte jaarlijkse gezondheidscontrole voor alle betrokken werknemers te organiseren en gedurende minimum 40 jaar het gezondheidsdossier bij te houden.
- De aannemer kan volgende documenten voorleggen:
 - Geldig opleidingsattest van de werknemers voor asbestverwijdering in een hermetisch afgesloten zone
 - Lijst van werknemers van het bedrijf met vermelding of ze beschikken over het opleidingsattest
 - Op de werf zal een destructieve asbestinventaris en personeelsregister moeten opgemaakt worden.
 - Attest van jaarlijkse gezondheidscontrole van de werknemers
- De asbestverwijdering zal 15 dagen op voorhand gemeld worden aan de externe directie Toezicht op het Welzijn op het Werk van uw provincie.

Onderaanneming wordt toegestaan voor zover de aannemer in zijn offerte vermeldt:

- voor welk deel hij de onderaannemer inschakelt;
- per onderaannemer de identiteit en de coördinaten;
- of de onderaannemer eveneens voldoet aan de juridische en technische voorwaarden wat betreft zijn onderdeel van de opdracht. In het kader van de veilige uitvoering van de opdracht mag er geen uitsluitingsgrond van toepassing zijn op de onderaannemer. De inschrijver blijft steeds, wat de uitvoering van de opdracht betreft, aansprakelijk ten opzichte van de aanvrager.

De aannemer verklaart geen informatie aan derden bekend te maken of publiciteit te maken betreffende dit project zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Dubolimburg. De onderaannemers hebben eenzelfde verplichting.

Op elk moment van het project heeft Dubolimburg de mogelijkheid om de inschrijver uit te sluiten die, bij wijze van een in kracht van gewijsde gegane strafrechtelijke uitspraak veroordeeld werd voor een misdrijf dat zijn professionele integriteit aantast. De niet-naleving van strafrechtelijke sanctioneerbare milieu- en sociale wetgeving kan worden geacht een misdrijf te zijn dat de professionele integriteit aantast.

5. Selectieprocedure toetreding aannemerscollectief

De aannemer kan zich te allen tijde kandidaat stellen door het versturen per mail van het ingevulde inschrijvingsformulier vergezeld van de gevraagde stavingsdocumenten , naar karen.smets@dubolimburg.be

De datum van het elektronisch bericht geldt als inschrijvingsdatum.

De documenten worden door Dubolimburg intern binnen de 30 kalenderdagen nagekeken op volledigheid. De indiener wordt hiervan op de hoogte gebracht door middel van een ontvankelijkheidsverklaring. Indieners van onvolledige formulieren krijgen 10 kalenderdagen de tijd om bijkomende informatie te verschaffen. Indien de bijkomende informatie niet wordt verschaft binnen de 10 dagen, kan Dubolimburg beslissen de kandidatuur om deze reden niet te weerhouden.

Binnen de 30 kalenderdagen na ontvankelijkheidsverklaring zal Dubolimburg intern beoordelen of de kandidatuur voldoet aan de hierboven genoemde criteria. Het resultaat van de evaluatie wordt per

Asbestafbouwcampagne door Dubolimburg met steun van prov. Limburg en OVAM

mail gecommuniceerd. De datum van het elektronisch bericht geldt als de toetredingsdatum tot het aannemerscollectief. In het geval van een weigering wordt de beslissing gemotiveerd.

De indiener heeft het recht beroep aan te tekenen tegen deze beslissing binnen de 30 kalenderdagen. Hij dient het beroep digitaal in bij Dubolimburg. Hij verduidelijkt hierbij waarom hij denkt alsnog in aanmerking te kunnen komen en waarom de door Dubolimburg gedane beoordeling onjuist is.

De aanvragers ontvangen de volledige lijst van de aannemers van het aannemerscollectief om zelf vrijblijvend offertes te kunnen opvragen.

Er wordt jaarlijks een evaluatie gehouden door Dubolimburg om te bepalen of de leden van het aannemerscollectief nog voldoen aan de hierboven genoemde criteria en de gestelde procedures volgen.

Voorafgaand wordt een bevraging georganiseerd bij de aanvragers. Bij onregelmatigheden wordt een individueel gesprek met de aannemer opgezet met het oog op een bijsturing.

Wanneer dit niet tot resultaten leidt, wordt de aannemer geschrapt uit het aannemerscollectief. Hij wordt hierover per mail geïnformeerd. De datum van deze communicatie is de datum van de schrapping.

Buiten deze jaarlijkse evaluatie kan Dubolimburg op elk moment evalueren of een aannemer nog voldoet aan de hierboven genoemde criteria en of hij de te volgen procedures respecteert. Dit kan op eigen initiatief of naar aanleiding van een klacht of van een vaststelling van een deskundige. Hierbij wordt de procedure gevolgd zoals beschreven in de bovenstaande alinea.

De aannemer kan zich op elk moment uit het aannemerscollectief laten verwijderen. Hiervoor wordt een digitaal bericht verstuurd naar Dubolimburg.

Er geldt een termijn van 10 kalenderdagen om de aannemer uit het collectief te verwijderen.

Na verwijdering uit het aannemerscollectief, kunnen geen nieuwe verbintenissen aangegaan worden met aanvragers uit het project. De aannemer blijft steeds verbonden de opgenomen verbintenissen (bevestigde offertes) ten aanzien van de aanvragers af te ronden binnen de tijdslimieten van het project.

De aannemer brengt de aanvragers op de hoogte van het feit dat de offerte vervalt wanneer hij het collectief verlaat. De aannemer is aansprakelijk voor de engagementen die hij met aanvrager aanging.

INSCHRIJVINGSFORMULIER

“TOETREDING TOT HET AANNEMERSCOLLECTIEF VOOR DE VERWIJDERING VAN ASBESTHOUDENDE LEIDINGISOLATIE IN DE PROVINCIE LIMBURG”

persoon

Ondergetekende (naam en voornaam):

Hoedanigheid of beroep:

Nationaliteit:

Woonplaats (volledig adres):

Telefoon:

GSM:

Fax:

E-mail:

Contactpersoon:

Ofwel (invullen wat van toepassing is)

Rechtspersoon

De vennootschap (benaming, rechtsvorm):

Nationaliteit:

met zetel te (volledig adres):

Telefoon:

GSM:

Fax:

E-mail:

Contactpersoon:

vertegenwoordigd door de ondergetekende(n):

bevestigt te willen toe treden tot het aannemerscollectief als erkende verwijderaar van asbesthoudende leidingisolatie en verbindt zich tot de naleving van de voorwaarden zoals opgenomen in het document waar huidig inschrijvingsformulier deel van uitmaakt.

Asbestafbouwcampagne door Dubolimburg met steun van prov. Limburg en OVAM



Algemene inlichtingen

Inschrijvingsnr. bij de RSZ.:

Ondernemingsnummer (alleen in België):

Gedaan te

De

De aannemer,

Handtekening:

Naam en voornaam:

Functie:

Verplichte bijlagen

- een actueel attest van een verzekeringsmaatschappij of –makelaar dat bevestigt dat er wordt voldaan aan de verzekeringsvereisten
- een uittreksel uit het strafregister dat maximaal 6 maand oud is op het moment van inschrijving van alle zaakvoerder(s) van de onderneming
- Bewijs van erkenning asbestverwijderaar.
- Attest dat de onderneming geen schulden heeft bij de RSZ
- Lijst met 5 referentieprojecten
- CV van de werfleider met olijsting en toelichting van de begeleide asbestverwijderingsprojecten
- CV van de projectleider met olijsting en toelichting van de geleide asbestverwijderingsprojecten.